

Z á p i s n i c a
zo VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 15. decembra 2015 v malej sále KD.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- poslanci OZ
- hlavná kontrolórka obce
- obyvatelia

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Milana Reháka a Alenu Adaškovú.

Bod č. 3

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášania schopné. Účast' je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu zasadnutia :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášania schopnosti a schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
6. Návrh na určenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra.
7. Návrh na termíny konania zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2016.
9. Návrh na odpredaj hnutel'ného majetku obce.
10. Prerokovanie platu starostu obce.
11. Opakovaná žiadosť Ing. Petra Pilku o preplatenie dovolenky za roky 2013 a 2014 v celkovej výške 4 497,52 EUR.
12. Žiadosť Ing. Petra Liptáka o súhlas s prechodom cez pozemok KN-C, parc. č. 591/4 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie na pozemky parc. č. 257/5 a 249/7 vo vlastníctve žiadateľa a vedenie prípojok inžinierskych sietí cez uvedený pozemok a budúcu kúpu pozemku.
13. Žiadosť riaditeľa CSS Lipa o možnosť vyhradenia dvoch parkovacích miest pred objektom CSS, súp. číslo 9.
14. Diskusia.
15. Uznesenia.
16. Záver.

Poslankyňa Mgr.Monika Spačková navrhla rozšírenie programu o dva body :

14. Informácia o príprave špeciálneho vydania obecných novín a návrh na schválenie mimoriadneho finančného príspevku na tento účel.

15. Informácia o možnosti založenia futbalového klubu v našej obci.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie ďalších návrhov na zmeny v programe.

Poslanci ďalšie zmeny v programe nenavrhlí.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu zasadnutia OZ s predloženými zmenami :

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci návrh programu s predloženými zmenami počtom hlasov 7 schválili.

Bod č. 4

Starosta obce podal informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu.

Informácia o plnení uznesení :

4.1. Uznesenie č. 43/2015 – predaj majetku obce Kostolná-Záriečie a to pozemok parc. reg. C, parc. č. 85 vo výmere 2040 m² (záhrady) a pozemok parc. reg C, parc. č. 86 vo výmere 328 m² (zastavané plochy) a rodinný dom súp. č. 104 na parc. č.86, v k.ú. Kostolná-Záriečie, zapísané na LV č. 242, pozemku Štefanovi Kvasnicovi. Dňa 9.10.2015 bola podpísaná kúpna zmluva. Kúpnu cenu kupujúci uhradil na účet obce k termínu podpisu zmluvy. Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra dňa 6.11.2015.

4.2 Uznesenie č. 44/2015 – rezervný fond vo výške 6 162,79 EUR bol použitý na mimoriadnu splátku úveru.

4.3 Uznesenie č. 46/2015 – dňa 18.9.2015 bola uzatvorená kúpna zmluva medzi kupujúcim obec Kostolná-Záriečie predávajúci RDP Chocholná-Velčice na kúpu 1790/2160 podielu pozemku parc. reg. E, č. 14 v k.ú. Kostolná-Záriečie, (dvor materskej školy). Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra dňa 18.11.2015.

4.4 Uznesenie č. 47/2015 – na vysporiadanie časti zostávajúcich podielov pozemku parc. reg. E, č. 14, v k.ú. Kostolná-Záriečie (dvor materskej školy) bola uzatvorená darovacia zmluva medzi obdarovaným obcou Kostolná-Záriečie a 11 darcami. Starosta obce predloží Okresnému úradu Trenčín, katastrálny odbor návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra.

4.5 Uznesenie č. 48/2015 – Spracovatelia ÚPN O vypracovali návrh zadania ÚPN O, ktorý bol spolu so správou o prerokovaní návrhu zadania dňa 9.12.2015 odovzdaný Okresnému úradu Trenčín, odboru výstavby na posúdenie. Po doručení posúdenia bude návrh zadania predložený na schválenie OZ Kostolná-Záriečie na zasadnutí dňa 29.1.2016.

4.6 Uznesenie č. 49/2015 – TRRA vypracovala návrh nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, ktorý bol odovzdaný dňa 27.11.2015 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie na posúdenie. Po doručení vyjadrenia bude návrh PHSR predložený na schválenie OZ Kostolná-Záriečie na mimoriadne zasadnutie dňa 29.12.2015.

4.7 Uznesenie č. 50/2015 – opakovaná žiadosť Ing. Petra Pilku o preplatenie dovolenky za roky 2013 a 2014 v celkovej výške 4 497,52 EUR je zaradená do programu dnešného zasadnutia OZ.

Informácia o činnosti obecného úradu.

4.8 Obec zahájila prípravu na výrub drevín na pozemkoch obce, COOP Jednota Trenčín a CSS Lipa.

4.9 Členky MO Únie žien Slovenka previedli umývanie okien kultúrneho domu.

4.10 Vo štvrtok 8. 10.2015 bol slávnostne otvorený Klub ZO JDS.

4.11 V piatok 9.10.2015 jeden z 29 vozíkov určených pre DHZ z Trenčianskeho kraja, odovzdal minister vnútra Róbert Kaliňák i našej obci. Vozík prevzal starosta obce Ing. Miroslav Jančár spoločne s predsedom DHZ Jozefom Macharom a veliteľom DHZ Dominikom Kovačovicom.

Pre znovu obnovený DHZ v našej obci znamená táto nová technika impulz do ďalšej činnosti.

4.12 V rámci mesiaca október, ako mesiaca úcty k starším, sa v našej obci uskutočnilo spoločenské stretnutie občanov narodených v rokoch 1918 – 1952. Stretnutie usporiadal v nedeľu 18.10.2015 Zbor

pre občianske záležitosti v Kostolnej-Záriečí, obec Kostolná-Záriečie, za podpory členiek Únie žien Slovenska a poslancov obecného zastupiteľstva.

4.13 Zástupcovia obcí mikroregiónu priebežne realizujú potrebné rokovania a materiály pre získanie štatútu Miestnej akčnej skupiny, ktorá umožní zlepšenie spolupráce obcí a čerpanie prostriedkov z fondov EÚ.

4.14 Na základe kontroly vykonanej pracovníkmi Okresného úradu Trenčín bolo zahájené aktualizovanie dokumentácie súvisiacej s obranou štátu, protipovodňovými opatreniami a opatreniami pri hospodárskej mobilizácii. Obec sa zapojila do činnosti Jednotného informačného systému hospodárskej mobilizácie akceptovaním a inštalovaním informačného systému EPSIS:

4.15 V mesiaci december bola dodávateľskou firmou zrealizovaná stavba kanalizačných prípojk k 3x RD pri EC.

4.16 Zamestnanci obce pracovali na údržbe zelene na verejných priestranstvách. Realizovali sanáciu stien a stropu vchodu do podzemnej pivnice na OcÚ. V mesiaci november nakladali haluzinu a biologický odpad v priestoroch požiarnej zbrojnice do prenajatého VOK.

4.17 V nedeľu 15.11.2015 sa uskutočnilo uvítanie nových občanov-detí Kostolnej-Záriečia do života.

4.18 Na základe požiadaviek občanov a poslancov časti Ulička :

- Starosta obce zaslal žiadosti o riešenie problémov dopravy ŽSR a NDS. V odpovedi ŽSR poverila riešením zábrany v podchode Stredisko miestnej správy a údržby Trenčín. Zástupca navrhol stretnutie.

NDS v odpovedi uviedla, že v januári 2014 zabezpečila vypracovanie Akčného plánu ochrany pred hlukom. Na základe žiadosti obec zaradili do plánu pre kontrolné merania hluku. Požadujú však predloženie dokladu o prekročení hlukových limitov len z D1, vzhľadom k tomu, že v danom úseku je D1 v súbehu s cestou 1/61 a železnicou.

- Starosta obce vyzval listom občana Petra Duržu na odstránenie kovových kolíkov z verejného priestranstva. Jeden kovový kolík bol odstránený, drevené občan ponechal na mieste. Peter Duržo zaslal obecnému úradu podnet na prešetrenie a odstránenie nelegálnych skládok biologického odpadu a premostenia melioračného kanála.

V odpovedi starosta uviedol, že podnety budú riešené v súlade s platnou legislatívou.

4.19 Obecný úrad začal v súlade s harmonogramom organizačno-technického zabezpečenia pripravovať voľby do NR SR v Kostolnej-Záriečí, ktoré sa budú konať 5.3.2016.

4.20 V piatok 27.11.2015 sa uskutočnila výročná schôdza obnoveného Dobrovoľného hasičského zboru v obci.

4.21 Pracovný pomer hospodárky MŠ p. Krajčíkovej bol ukončený dohodou k 31.12.2015. Od 1.1.2016 bude prijatá pracovníčka s rozšírenou činnosťou na základe výberového konania.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí vzalo informáciu starostu obce o plnení uznesení a obecného úradu na vedomie.

Bod č. 5

Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predniesla p. Lubica Psočná a starosta obce Ing. Miroslav Jančár.

Starosta obce predniesol odôvodnenie zmien v návrhu VZN :

VZN č. 41/2015 – dane a poplatky – navrhované zmeny :

Čl. 8 – oznamovacia povinnosť 7 dní (staré 14 dní)

Čl. 20 – platí do 30.6.2016

Čl. 20a – zmena v zákone č. 79/2015 o odpadoch, čl. V, účinnosť podľa čl. VIII od 1.7.2016

Čl. 22 bod 1 a) – zmena výšky poplatku z 0,046 na 0,050 EUR/osoba, t.j. necelých 10%

Zvýšenie pre občana 0,004 E x 365 dní = 1,46 EUR/rok
Zvýšenie poplatku pre občana z 16,79 na 18,25 EUR za rok 2016.

Zvýšený príjem do rozpočtu obce cca 1000 EUR
Doplatok obce za odpady za rok 2015 bude podľa predbežných údajov..... 3355 EUR
Predpokladaná úspora za 2. polrok 2016 1000 EUR
Doplatok obce cca 1300 EUR
Presné čísla za rok 2015 budú známe až začiatkom roka 2016 pri príprave rozpočtu na rok 2016.

Starosta obce navrhol zavedenie zberu separovaných zložiek komunálneho odpadu (papier, plasty, sklo, tetra pack) do veľkých 1100 l zberných nádob umiestnených na 4 stanovištiach v obci. Bude to predstavovať zásadnú zmenu v nakladaní z odpadmi a zlepšenie komfortu zberu pre občanov. Náklady zatiaľ nie je možné vyčísliť, vzhľadom na neuzatvorenú zmluvu z odpadovou spoločnosťou, ktorá bude vybraná na základe predložených ponúk. Zmluva bude uzatvorená do 30.6.2016.

Do 30.6.2016 bude za likvidáciu platiť obec, od 1.7.2016 bude zber zabezpečovať odpadová spoločnosť, ale platiť na základe zmluvy bude Organizácia zodpovednosti výrobcov. OZV je podľa zákona povinná prevziať systém fungujúci v obci.

Čl. 22 bod 1 d) - poplatok za DSO

Cena za uskladnenie (Veľké Bierovce) ... 24 EUR/1 t t.j. 0,024 EUR/ 1 kg

Doprava 1,70 EUR/1 km/ 1 VOK/5000 kg 0,0034 EUR/1 kg

Náklady na VOK, váhu, pracovník obsluhy(odhad)0,032 EUR/1kg

Celkom : 0,060EUR/1kg

Čl. 29 – platnosť do 30.6.2016 – Nakladanie s odpadmi bude komplexne riešiť nové VZN účinné najskôr od 1.7.2016.

Starosta obce skonštatoval, že v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 z. z. v platnom znení bol návrh VZN č. 41/2015 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 1.12.2015. Počas zákonom stanovenej 10 dňovej lehoty nebola k návrhu VZN uplatnená žiadna pripomienka.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu všeobecne záväzného nariadenia č. 41/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za návrh VZN č. 41/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady návrh VZN č. 41/2015 schválili, v súlade s § 12 ods.7 zákona č. 369/1990 z. z. t. j. súhlasom minimálne trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.

Bod č. 6

Návrh na určenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce predniesol zástupca starostu obce Ing. Ondrej Huraj.

1) Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej – Záriečí určuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Kostolná – Záriečie v rozsahu 0,15 pracovného fondu (5,625 hod. týždenne).

2) Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra :

a) ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

3) Ďalšie podmienky :

b) znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy,

- c) práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft Word, Excel),
- d) zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť,

4) Náležitosti písomnej prihlášky:

- a) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
- b) štrukturovaný profesijný životopis,
- c) úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- d) výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
- f) čestné prehlásenie, že kandidát nemá záväzky voči zdravotnej poisťovni, sociálnej poisťovni a daňovému úradu,
- g) súhlas so zverejnením osobných údajov podľa § 7 ods. 1 a 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v Kostolnej - Záriečí.

5) Termín odovzdania písomnej prihlášky :

Písomnú prihlášku musí kandidát odovzdať spolu s požadovanými dokladmi najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t. j. do 15. 1. 2016 do 14:00 hod. v zalepenej obálke na adresu: Obec Kostolná – Záriečie, Obecný úrad 913 04 Kostolná – Záriečie 148, s označením „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať!“

6) Termín konania voľby hlavného kontrolóra je určený na 29. januára

7) Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra :

- a) Otváranie obálok a posúdenie predložených ponúk a požadovaných dokladov vykoná komisia v zložení schválenom OZ Kostolná-Záriečie, najneskôr do 19.1.2016.
- b) Kandidáti, ktorí spĺňajú podmienky budú písomne pozvaní na zasadnutie OZ dňa 29.1.2016 za účelom účasti na vykonaní voľby.
- c) Každý z kandidátov dostane priestor na svoju prezentáciu v čase max. 10 minút. Poradie prezentácií kandidátov sa bude riadiť podľa abecedného poradia začiatočného písmena priezviska kandidáta.
- d) Poslanci OZ budú o kandidátoch hlasovať verejne, postupne podľa poradia ako v bode c).
- e) Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovaním.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a doplnkov k predloženému návrhu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na určenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce :

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za návrh na určenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce návrh schválili.

Bod č. 7

Starosta obce predniesol návrh termínov konania zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2016.

29. 1.2016 - piatok

31. 3.2016 – štvrtok

23. 6.2016 - štvrtok

29. 9.2016 – štvrtok

16.12.2016 - piatok

Zasadnutia OZ sa uskutočnia v kultúrnom dome v Kostolnej-Záriečí o 17.00 hodine.

Zasadnutia obecného zastupiteľstva sú verejné.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na termíny konania zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2016:

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za návrh termínov konania zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2016 návrh schválili.

Bod. č. 8

Starosta obce navrhol odpredaj hnutel'ného majetku obce a to elektrocentrály PPS, 30 kVA, vzor 1603C OR 575, rok výroby 1963, za cenu minimálne 800 EUR. Starosta obce uviedol, že elektrocentrála je zastaraná vojenská technika, pre potreby obce nepoužitelná. Predajná cena bola určená porovnaním cien podobných zariadení na internetových portáloch.

Poslanci OZ hlasovali o odpredaji hnutel'ného majetku obce a to elektrocentrály PPS, 30 kVA, vzor 1603C OR 575, rok výroby 1963, za cenu minimálne 800 EUR.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schválilo počtom hlasov 7 predložený návrh na odpredaj hnutel'ného majetku obce a to elektrocentrály PPS za cenu minimálne 800 EUR.

Bod č. 9

Návrh na prerokovanie platu starostu obce Ing. Miroslav Jančára predniesol zástupca starostu obce ing. Ondrej Huraj.

Predniesol návrh na ponechanie zvýšenia platu starostu určeného podľa § 3 a 4, ods.1 zákona č. 253/1994 Z.z. O právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení o 10 %, podľa § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. Plat starostu v zmysle uvedených ustanovení zákona je v roku 2015 stanovený na 1553,31 EUR mesačne.

Poslanci OZ hlasovali o prerokovaní platu starostu obce Ing. Miroslava Jančára.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schválilo počtom hlasov 7 prerokovanie platu starostu obce.

Bod č. 10

Starosta obce predniesol opakovanú žiadosť Ing. Petra Pilku o preplatenie dovolenky za roky 2013 a 2014 v celkovej výške 4 497,52 EUR. K návrhu starosta obce uviedol, skutočnosti, ktoré boli oznámené žiadateľovi listom dňa 26.10.2015 a to :

- že nárok na preplatenie dovolenky za rok 2013 zanikol 31.12.2014,

- za rok 2014 vznikol nárok na dovolenku za 11 odpracovaných mesiacov 23 dní, náhrada za nevyčerpanú dovolenku je vo výške 2155,06 EUR.

Poslanci OZ hlasovali o opakovanej žiadosti Ing. Petra Pilku o preplatenie dovolenky za rok 2014 v celkovej výške 2155,06 EUR.

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 2 (Ing. Huraj, Mgr. Spačková).

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schválilo počtom hlasov 5 za žiadosť Ing. Petra Pilku o preplatenie dovolenky za rok 2014 v celkovej výške 2155,06 EUR.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí určilo starostovi obce pripraviť zmenu rozpočtu obce na rok 2015 vzhľadom na schválené preplatenie dovolenky a návrh predložiť na mimoriadne rokovanie OZ Kostolná-Záriečie dňa 29.12.2015.

Bod č. 11

Starosta obce predniesol žiadosť Ing. Petra Liptáka a manž. Ing. Romany Liptákovej, bytom Kožušnícka 917/17 Trenčín, o súhlas s prechodom cez pozemok KN-C, parc. č. 591/3 a parc. č. 591/4 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie na pozemky parc. č. 257/5 a 249/7 vo vlastníctve žiadateľov a vedenie prípojok inžinierskych sietí cez uvedený pozemok a budúcu kúpu pozemku.

Starosta obce navrhol schváliť prechod cez pozemok parc. č. 591/4 na pozemky parc. č. 257/5 a 249/7 vo vlastníctve žiadateľov a schváliť vedenie prípojok inžinierskych cez pozemky parc.č.591/3 a 591/4 k plánovanému RD žiadateľov.

Odpredaj predmetných pozemkov starosta obce neodporúča vzhľadom na možnosť rozšírenia miestnej komunikácie v predmetnej lokalite. Starosta obce navrhol právo prechodu na pozemok žiadateľov riešiť návrhom na zriadenie vecného bremena, návrh vypracujú a poplatok uhradia žiadatelia.

Poslanci OZ odložili hlasovanie o tomto návrhu na 29. decembra 2015 po preverení situácie na mieste.

Bod č. 12

Starosta obce predniesol žiadosť riaditeľa CSS Lipa o možnosti vyhradenia dvoch parkovacích miest pred objektom CSS Lipa, Kostolná-Záriečie súp. číslo 9.

Poslanci OZ hlasovali o žiadosti riaditeľa CSS Lipa o možnosti vyhradenia dvoch parkovacích miest pred objektom CSS Lipa, Kostolná-Záriečie súp. číslo 9.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schválilo počtom hlasov 7 žiadosť riaditeľa CSS Lipa o možnosť vyhradenia dvoch parkovacích miest pred objektom CSS Lipa, Kostolná-Záriečie súp. číslo 9. Vyznačenie parkovacích miest prevedie CSS LIPA na vlastné náklady.

Bod. č.14

Poslankyňa OZ Mgr. Monika Spačková predniesla informáciu o príprave špeciálneho vydania obecných novín a návrh na schválenie mimoriadneho finančného príspevku na tento účel.

Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu o príprave špeciálneho vydania obecných novín.

Z diskusie o príprave obecných novín vyplynulo, že ich vydanie bude odložené na mesiac február 2016. Finančné zabezpečenie ich vydania bude navrhnuté v návrhu na rozpočet obce na rok 2016.

Bod č. 15

Poslankyňa OZ Mgr. Monika Spačková informovala o možnosti založenia futbalového klubu v našej obci oboznámila zasadnutie OZ so stanoviskom a odporúčením Komisie pre kultúru, školstvo, mládež a šport.

V stanovisku uviedla, že záujem o založenie futbalového klubu žiadajú obyvatel' p. Milan Filáček a podnikateľ p. Kuruc. Zatiaľ majú iba snahu pomôcť pri zverejnení na internete, s tým že by zrejme všetko financovala obec. Poslankyňa oboznámila prítomných s problémami založenia klubu, vzhľadom na malý počet záujemcov určitej vekovej kategórie.

Starosta obce vo svojom návrhu uviedol :

Občania, ktorí majú záujem založiť futbalový klub tak môžu urobiť na základe vlastného uváženia a v súlade splatnými predpismi. Orgány klubu následne vypracujú podrobný projekt a plán činnosti, ktorý by mal obsahovať personálne zázemie klubu, organizačný plán, rozpočet a plán financovania. Na základe predloženého projektu môže OZ rozhodnúť o prípadnej pomoci a zainteresovaní obce na činnosti klubu.

Bod. č. 16

Starosta obce otvoril diskusiu k prejednáványm bodom a k všeobecným problémom obce.

Prvý diskusný príspevok predniesla poslankyňa Mgr. Monika Spačková – navrhla dátum na varenie kapustnice deň 2.1.2016. Poslanci OZ, ktorí už tradične túto akciu pripravujú s uvedeným dátumom súhlasili.

Ďalšiu požiadavku predniesla Ing. Gabriela Pilková – žiadala, aby sa obmedzilo používanie pyrotechniky počas vianočných sviatkov, vzhľadom na to, že to ruší nielen mnohých občanov, ale aj zvieratá. Tiež pripomenula, že futbalový oddiel žiakov bol v minulosti v obci založený a fungoval, ale pretože odmietla mať futbalistom dresy, zanikol. Menovaná občianka vyslovila i kritiku na kultúrno-spoločenské podujatia poriadané v obci s tým, že sa neorganizuje nič nové. Rovnako vzniesla požiadavku na organizovanie väčšieho počtu športových podujatí v obci.

Ďalej namietala výšku sumy navrhnutú na predaj hnutel'ného majetku schváleného poslancami.

Starosta obce vysvetlil, že navrhnutá suma bola stanovená na základe prieskumu vykonaného na internete. Zároveň uviedol, že v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí, pri predaji hnutel'ného majetku v predmetnej výške, nie potrebné predaj vykonať verejnou súťažou.

Občan Peter Duržo konštatoval, že by obec mala radšej prispieť rekreačným športovcom v obci ako napr. starším futbalistom na nákup dresov a futbalových lôpt. Tiež nepodporil založenie futbalového klubu na základe požiadavky p. Milana Filáčka. Starosta obce uviedol, že obec podporí každú športovú aktivitu v obci, ale očakáva i pomoc športovcov pri vykonávaní brigádnickej činnosti napr. pri čistení futbalového ihriska a susediaceho potoka.

Ďalší príspevok predniesla Ing. Daniela Fabová v zastúpení občanov z novostavieb na ulici smer Drietoma. Požadovala od obce Kostolná-Záriečie vrátenie aspoň časti príspevku na kanalizáciu k ich rodinným domom. Objasnila okolnosti budovania kanalizačnej a vodovodnej siete v predmetnej lokalite v roku 2008. Podľa jej informácie, v projektoch a povoleniach stavieb ich rodinných domov boli navrhnuté žumpy s podmienkou napojenia na kanalizáciu, keď bude vybudovaná. Dodatočne bola z iniciatívy a na náklady obce vybudovaná nová kanalizačná a vodovodná vetva. Vtedajší starosta Ing. Peter Pilko, ako osoba vykonávajúca v obci funkciu stavebného úradu, podmienil skolaudovanie RD pripojením na vytvorené siete a podieľaním sa stavebníkov na úhrade nákladov. Ústne stavebníkom prisľúbil vrátenie ich podielu po vyplatení kompenzácie obcou Drietoma po skolaudovaní stavby kanalizácie v obci Drietoma. Pre podieľanie sa na úhrade časti nákladov bola uzatvorená dohoda medzi obcou Kostolná-Záriečie a stavebníkmi,

ktorá vrátenie podielu obec nezaväzuje. Podotkla, že i ústna dohoda je dohoda právne platná. Oznamila vedomosť toho, že obec Kostolná-Záriečie po schválení uznesenia OZ požiadala písomne obec Drietomu o kompenzáciu, no obec Drietoma i po upomienke na uvedenú požiadavku nereagovala a ani sa žiadnym spôsobom nevyjadrila.

Uvedení občania sa tým, že boli donútení finančne sa podieľať na stavbe kanalizačnej a vodovodnej siete, cítia diskriminovaní.

Starosta obce Ing. Miroslav Jančár informoval prítomných občanov, že ich požiadavka bola predmetom rokovania OZ už v marci 2015, vrátenie požadovaného príspevku poslanci OZ neschválili. Vysvetlil, že z predloženej dokumentácie vyplynulo, že projekt stavby kanalizácie Drietoma počítal s pripojením kanalizačnej siete na poslednú šachtu kanalizácie Kostolná-Záriečie pri rodinnom dome MVDr. Sirotného. Z projektovaného a zrealizovaného miesta napojenia kanalizácie vyplýva, že predpoklad pre žiadosť o kompenzáciu bol neopodstatnený.

Ďalej upozornil na to, že pokiaľ niekto predal pozemky ako stavebné, mali byť na nich vybudované inžinierske siete. Tiež upozornil na to, že výstavba rodinných domov bola povolená bez súhlasu Trenčianskeho samosprávneho kraja na vjazd. Obec sa to snaží vyriešiť, preto bol vyhotovený projekt pre vybudovanie chodníka, verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu v sume 2900 eur, pripravujú sa podklady pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby. Ak obec získa právoplatné stavebné povolenie a všetky potrebné doklady podá žiadosť o nenávratný finančný príspevok z PRV. Dopravný inšpektorát bude súhlasiť s premiestnením dopravnej značky s označením obce.

Uvedené uzatvoril s tým, že návrh – požiadavka obyvateľov nových RD na vrátenie finančného príspevku - bude predložená v rozpočte na rok 2016 na zasadnutí OZ pri schvaľovaní rozpočtu obce na rok 2016 a to 29. januára 2016.

Hlavná kontrolórka obce pani Agáta Holešová navrhla poslanom OZ, aby schválili uznesením, aby neboli povoľované stavby, pokiaľ pozemok nemá charakter stavebného pozemku, t.j. Nie sú vybudované komunikácie, chodníky a inžinierske siete.

Tiež objasnila prítomným, že kanalizačné prípojky, ktoré vybuodovala obec pri pozemkoch pri EC, bolo povinnosťou obce, vzhľadom na to, že obec tieto predávala ako stavebné pozemky.

K uvedenej problematike predniesla príspevok i p. Dagmar Mikušová, ktorá vysvetlila, že vzhľadom na jej vtedajšiu situáciu s bývaním bola v časovej tiesni donútená podpísať dohodu o finančnom príspevku na kanalizačnú a vodovodnú sieť. Na informáciu o plánovanom vybudovaní chodníkov, verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu smerom na Drietomu reagovala otázkou, či vzhľadom na uhradený príspevok na inžinierske siete bude vlastníčkou časti chodníka.

Ing. Ondrej Huraj k prejednávanej problematike uviedol, že budovanie kanalizačnej a vodovodnej vetvy bolo schválené obecným zastupiteľstvom ale podrobnosti príspevku mu nie sú známe.

K budovaniu kanalizačných prípojk k 3x RD pri EC uviedol, že obecné zastupiteľstvo v tom čase schválilo cenu za predaj pozemku. Podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy (kanalizačné prípojky, verejné osvetlenie a miestna komunikácia) do zmluvy zadal bývalý starosta bez vedomia obecného zastupiteľstva.

Nasledujúci príspevok predniesol pán Peter Duržo, k uvedenej výzve obce na odstránenie kolíkov potvrdil, že všetky kolíky odstránil. Ďalej však žiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby venovali zvýšenú pozornosť na to, čo už uviedol v prípise zaslanom na obecný úrad dňa 19.11.2015 /zaevidovaný dňa 20.11.2015 pod č.j. 619/2015/.

Opakovane žiadal o odstránenie smetiska pod skalkou, betónové premostenie na zbernom kanáli vody a vyčistenie trávy v zbernom kanáli železníc.

Starosta obce sa vyjadril, že na uvedenú výzvu bola už pánovi Petrovi Duržovi zaslaná odpoveď – vyjadrenie, že uvedené problémy budú riešené v zmysle platných zákonov.

Starosta obce opätovne vysvetlil sťažovateľovi, že ak obec chce zabrániť vzniku nelegálnych skládok biologického odpadu, musí vytvoriť pre občanov podmienky na jeho likvidáciu.

Mgr. Kocián uviedol, že divoká skládka odpadov vzniká i na území za RD smer Drietoma.

Starosta obce uviedol, že hlavným zámerom podnetov p. Durža nie je riešenie problémov obce s odpadmi, ale jeho osobné problémy so skupinou občanov.

Posledný príspevok v diskusii predniesla Mgr. Monika Spačková a to – parkovanie áut na verejnom priestranstve, ktoré hlavne v zimnom období prekážajú pri údržbe miestnych komunikácií, taktiež, aby obec upozornila obyvateľov na ukladanie smetných nádob po vyprázdnení KO naspäť na pozemky vlastníkov, nie na verejné priestranstvo. Tiež predniesla požiadavku na vybudovanie chodníka v uličke a rozšírenie cesty.

Bod č. 17

Starosta obce ukončil diskusiu a predniesol uznesenia zo VII. zasadnutia OZ Kostolná-Záriečie.

Bod č. 18

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná
V Kostolnej-Záriečí, 16.12.2015

Prílohy:

Prezenčná listina
Uznesenia č. 51/2015 - 59 /2015.

Overovatelia:

Ing. Milan Reháč

Alena Adašková

